

## Edito

**Fâcheux**, et le mot est faible, quand on voit les courbes des prix des matières premières s'envoler.

**Espoir**, et le mot est faible, quand on sait que la reprise post Covid est en route avec la demande forte de bois dans la construction. L'Etat ne s'y est pas trompé avec 300 millions d'Euros pour « assurer l'avenir à long terme de cette filière ». Mais le rebond, à court terme, se fera grâce à l'humain. Alors quoi de plus habile que le regroupement d'humains pour répondre ensemble de façon agile, intelligente et surtout innovante ?

**Perspectives**, et le mot est fort, quand on sait tout ce que peuvent apporter ensemble les membres des Robin.s. »

*Nathalie Mionetto, Chargée Territoriale Nord-Est FCBA*

## Présentation d'un Robin.s



site : [www.groupe-lcdp.com](http://www.groupe-lcdp.com)

LCDP est un porteur d'opérations immobilières innovantes. Promoteur animé par la volonté de construire « propre », LCDP développe une stratégie qui repose sur l'emploi minimisé de matières carbonées et le recours privilégié aux matériaux biosourcés, en 1er lieu le bois. L'approche durable est fondamentale dans l'élaboration de ses projets. Le choix des matériaux, des modèles constructifs, ou encore des services et technologies sont des aspects essentiels que LCDP étudie par le prisme d'une approche liant environnement, social et économie. Point crucial dans la réalisation des édifices de demain, LCDP intègre les exigences induites par les nouvelles préoccupations sanitaires dans ses projets. LCDP se positionne comme un opérateur pluridisciplinaire qui accompagne le développement des territoires. Cela l'amène à se positionner sur des sujets très différents, à concevoir et construire des typologies de bâtiments très variés, en réponse aux besoins de territoires et des collectivités. Cette souplesse et cette agilité sont une marque de fabrique de LCDP, ce qui permet au groupe de proposer un vaste champ d'expertise.

La Caisse d'Epargne Bourgogne-Franche-Comté a fait appel à LCDP pour construire son siège d'une surface totale de 9500m<sup>2</sup> à Dijon, au sein du parc d'affaires Valmy. La solution architecturale a pour objectif de donner une meilleure visibilité de la banque avec l'utilisation de matériaux écologiques et durables à des coûts de conception et d'exploitation maîtrisés. La structure bois est apparente sur toute l'enveloppe de l'édifice et s'exprime par des contreventements en croix. Une enveloppe de verre agrafé procure un effet double peau qui assure le confort thermique et la protection du bois. L'édifice s'élève sur 8 niveaux et concentre plus de 2500 mètres cubes de bois (CLT et Lamellé Collé provenant de l'entreprise Simonin). Aux côtés de ce bâtiment est édifié un parking silo bois mutualisé de 565 places. Ces 2 édifices constituent le plus grand ensemble tertiaire en construction bois de France.

## Agenda

- **FORMATION ProPaille**  
les 3,4, 5, 15 et 16 novembre 2021  
à Dijon . Informations auprès de :  
formation@accortpaille.fr ou de  
contact@cluster-robins.fr
- **FORMATION Construire en chanvre** les 9, 10 Novembre et  
14, 15 Décembre 2021 à Héricourt  
Contact : Pôle énergie BFC



## Ressources – Documentation

- **Murs en béton de chanvre** : d'après le Cerema, les transferts de chaleur et d'humidité dans les murs en béton de chanvre permettent de réduire de 20 kWh/m<sup>2</sup>.an le besoin en chauffage d'un bâtiment bien isolé. L'étude menée avec Construire en Chanvre Île-de-France, Gatichanvre et BioBuild Concept se poursuit via l'instrumentation de 18 logements afin de comparer les performances de l'isolant béton de chanvre avec celles de la laine de verre.  
<https://www.cerema.fr/fr/actualites/cerema-mesure-performances-du-beton-chanvre-isolant-hauts>
- **Les éco matériaux dans l'immobilier** :  
L'Observatoire de l'immobilier durable (OID) a publié le guide des éco matériaux pour l'immobilier. Ce document identifie les freins et leviers au développement de l'usage des produits biosourcés et géosourcés.  
<https://www.taloen.fr/ressources/b90c98cc-90cc-47d8-81a7-001cc89524b2>
- **Évaluez le risque d'exposition aux poussières de bois dans votre atelier** : guide pratique proposé par le CODIFAB et un outil pour identifier les zones de risque et déterminer les actions à mettre en œuvre.  
<https://www.codifab.fr/actions-collectives/bois/poussieres-de-bois-evaluez-le-risque-dexposition-dans-votre-atelier-2735>
- **Les matériaux biosourcés font leur entrée dans les formations du bâtiment** :  
<https://www.emploi-environnement.com/news/materieux-biosources-formations-batiment-564.html>
- **Restitution des messages clés sur les matériaux biosourcés et résultats de l'appel à innovation publié par l'Ifpeb** :  
<https://www.ifpeb.fr/2021/05/20/restitution-des-messages-clefs-de-lapi-materiaux-biosources-du-hub-des-prescripteurs-bas-carbone>
- **Label Bas Carbone : utilisation de matériaux issus du réemploi, bas-carbone ou biosourcés dans des projets de rénovation énergétique** :  
<https://www.batiactu.com/edito/renovation-reemploi-materiaux-biosources-label-bas-62421.php>
- **La nouvelle « doctrine des Pompiers de Paris » est parue** : et elle inquiète fortement les professionnels de la filière bois.  
[https://www.prefecturedepolice.interieur.gouv.fr/sites/default/files/Documents/210720\\_Doctrine\\_bois\\_P.P.pdf](https://www.prefecturedepolice.interieur.gouv.fr/sites/default/files/Documents/210720_Doctrine_bois_P.P.pdf)
- **La réponse d'AdivBois (courrier à la préfecture de police)** : Comme d'autres acteurs représentatifs de la filière, tels que le CSF ou l'IBC, les acteurs de la filière se mobilisent pour répondre à cette récente « doctrine ».  
<https://www.adivbois.org/courrier-a-la-prefecture-de-police/>

